
 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

1. TIPO DE INFORME	
INFORME PARCIAL <input type="checkbox"/>	INFORME FINAL <input checked="" type="checkbox"/>
Cuota Número 03	
2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN	
Contrato No. 4162.010.26.1.4601 de 2025	
Nombre completo del contratista: DIANA MERCEDES HOLGUIN PALACIOS	
Documento de identificación: CC. 52.715.145	
Nombre del supervisor: KRYSTHIAN DAVID RAMÍREZ MUNÉVAR	
Organismo: SECRETARIA DEL DEPORTE Y LA RECREACION	
Objeto del contrato: Prestación de servicios como profesional especializado en la Secretaría del Deporte y la Recreación del proyecto denominado Conservación de la infraestructura deportiva y recreativa del distrito especial de Santiago de Cali BP - 26005399	
3. INFORME JURÍDICO	
Fecha de Inicio 12/nov/2025	Fecha terminación 31/dic/2025
Modificación(es) al contrato: N/A	
Suspensión: N/A	
Reanudación: N/A	
Cesión: N/A	
Terminación anticipada: N/A	
4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO	
Valor inicial del contrato: Es hasta por la suma de VEINTE MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL PESOS M/CTE (\$20.295.000)	
Adición: N/A	
Prórroga: N/A	
Información para Retención) en la fuente:	

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

Para efectos de disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia legible de los siguientes documentos:	SI	NO
• Recibo de consignación en mi cuenta de Apoyo al Fomento de la Construcción AFC del periodo de la cuota.		X
• Recibo de consignación en mi cuenta del Fondo de Pensiones voluntarias del periodo de la cuota.		X

Información:

Valor Total del Contrato	Valor Cuota a cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar
\$20.295.000	\$6.765.000	\$13.530.000	\$0


Información del pago de seguridad social: N:A:

Obligación	Datos Certificación o Planilla de Pago
Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	No. Planilla: 91719765 No. PIN, Autorización, Referencia, Pago: 1953286193 Operador: Mi Planilla Fecha de Pago: 25/Nov/2025 Periodo de pago de la seguridad social: Dic/2025

Observaciones al informe financiero y contable: NA

5. INFORME TÉCNICO

Concepto Supervisor: Mediante el presente documento a continuación relaciono las actividades realizadas según el contrato de Prestación de Servicios No. 4162.010.26.1.4601-2025 y cuyo objeto es: Prestación de servicios como profesional especializado en la Secretaría del Deporte y la Recreación del proyecto denominado Conservación de la infraestructura deportiva y recreativa del distrito especial de Santiago de Cali BP - 26005399

 <p>ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI</p> <p>GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL</p>	<p>MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)</p> <p>INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL</p>	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002


1. Elaborar un informe jurídico que consolide las lecciones aprendidas y las oportunidades de mejora identificadas en la aplicación de los documentos tipo de obra e interventoría de infraestructura social, dentro de los procesos de contratación adelantados por la Secretaría del Deporte y la Recreación con recursos del empréstito durante la vigencia 2025, con el propósito de optimizar la planeación, estructuración y gestión contractual en futuras vigencias.

✓ La contratista elaboró un informe jurídico consolidando las lecciones aprendidas y las oportunidades de mejora identificadas en la aplicación de los documentos tipo de obra e interventoría de infraestructura social, dentro de los procesos de contratación adelantados por la Secretaría del Deporte y la Recreación con recursos del empréstito durante la vigencia 2025, tal como se dejó constancia en el informe parcial No. 1.

2. Brindar soporte jurídico especializado en la estructuración y en el trámite precontractual y contractual de los procesos de selección objetiva adelantados para la ejecución de los proyectos de inversión del Plan de Desarrollo “Invertir para Crecer”, financiados con recursos del empréstito.

✓ La contratista brindó apoyo jurídico especializado en la evaluación jurídica de las ofertas, en la respuesta a observaciones al informe de evaluación, en la elaboración del acto administrativo de adjudicación del concurso de méritos 4162.010.32.1.1986-2025 “REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL: TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, SOCIAL Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA DERIVADO DEL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA No. 4162.010.32.1.1985-2025, CUYO OBJETO ES “REALIZAR EL MANTENIMIENTO DE LA PLATAFORMA +5,70 COLISEO DEL PUEBLO Y LA ADECUACIÓN DE 17 ESCENARIOS Y ESPACIOS DEPORTIVOS PRIORIZADOS DEL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI, CON RECURSOS DEL EMPRÉSTITO.” así como su realizó su publicación, seguimiento y control en el SECOP II.II.

✓ La contratista brindó apoyo jurídico especializado para la elaboración de la resolución de apertura, documento base definitivo, en la audiencia de asignación de riesgos, en la evaluación jurídica de las ofertas, en la respuesta a observaciones al informe de evaluación, en la audiencia de adjudicación, en la elaboración del acto administrativo de adjudicación de la licitación pública 4162.010.32.1.1985-2025 “REALIZAR EL MANTENIMIENTO

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

DE LA PLATAFORMA +5,70 COLISEO DEL PUEBLO Y LA ADECUACIÓN DE 17 ESCENARIOS Y ESPACIOS DEPORTIVOS PRIORIZADOS DEL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI, CON RECURSOS DEL EMPRÉSTITO.” así como su realizó su publicación, seguimiento y control en el SECOP II.


3. Integrar, desde el rol jurídico, los equipos estructuradores y/o evaluadores de los procesos de selección de contratistas en los que sea designado por el ordenador del gasto.

✓ La contratista integró el rol jurídico en el equipo estructurador de los siguientes procesos de contratación:

- 4162.010.26.1.2519-2025
- 4162.010.32.1.1985-2025
- 4162.010.32.1.1986-2025
- 4162.010.26.1.5211-2025
- 4162.010.26.1.5212-2025
- 4162.010.26.1.5213-2025
- 4162.010.26.1.5214-2025
- 4162.010.26.1.5215-2025
- 4162.010.26.1.5216-2025
- 4162.010.26.1.5217-2025
- 4162.010.26.1.5218-2025
- 4162.010.26.1.5219-2025

4. Participar de las reuniones, comités o mesas de trabajo programadas por el Grupo de Gestión Contractual y/o demás áreas de la Secretaría del Deporte y la Recreación y/o el Distrito Especial de Santiago de Cali, aportando a los objetivos Institucionales.

✓ La contratista participó en la reunión convocada por el DACP Jornada de socializaciones en materia de Contratación Pública: Matriz de Riesgo y Garantías aplicadas a la gestión contractual, y a la socialización sobre implementación de guías de compras públicas responsables.

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

✓ La contratista participó en la audiencia de asignación de riesgos de la n la licitación pública 4162.010.32.1.1985-2025 "REALIZAR EL MANTENIMIENTO DE LA PLATAFORMA +5,70 COLISEO DEL PUEBLO Y LA ADECUACIÓN DE 17 ESCENARIOS Y ESPACIOS DEPORTIVOS PRIORIZADOS DEL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI, CON RECURSOS DEL EMPRÉSTITO".

5. Brindar soporte jurídico en el proceso de categorización de los equipamientos deportivos y recreativos del Distrito, mediante la revisión normativa y documental que sustente su clasificación y priorización para la toma de decisiones institucionales.


✓ La contratista continuó brindando apoyo jurídico mediante la revisión de documentos compartidos para la adquisición de lote para el parque 50, exposición de motivos, proyecto de acuerdo y acuerdo No. 622 de 2025.

6. Ejecutar las demás actividades relacionadas con el desarrollo del objeto contractual.

✓ La contratista elaboró presentación sobre documentos tipo de licitación pública concurso de méritos, selección abreviada de menor cuantía y mínima cuantía de obra pública de infraestructura social.

MEDIO DE VERIFICACIÓN LAS EVIDENCIAS DE LO RELACIONADO SE
ENCUENTRAN EN EL SIGUIENTE LINK:
<https://drive.google.com/drive/u/0/folders/141uQJpYAZZiRPNA61HU8UOqCJhtXm6hl>

Recibo a Satisfacción de Servicios: Con la firma del presente informe, se deja constancia del recibo a satisfacción por parte de la Alcaldía de Santiago de Cali - Secretaría del Deporte y la Recreación de los servicios prestados, conforme al contrato No. 4162.010.26.1.4601 de 2025.

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

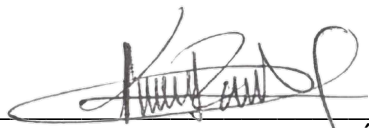
Constancia de Paz y Salvo: N La contratista, a la fecha del presente informe, no tiene a su cargo elementos devolutivos propiedad de la Alcaldía de Santiago de Cali - Secretaría del Deporte y la Recreación, que hayan sido entregados para el desempeño de sus actividades. Asimismo, se encuentra a paz y salvo con el archivo de gestión documental y el sistema de gestión documental).

Observaciones al informe técnico: Se hace entrega del informe de gestión de este contrato y del respaldo de la información (Backup).

6. RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA

No se reporta recomendaciones para el presente período.

7. FIRMAS RESPONSABLES



KRYSTHIAN DAVID RAMÍREZ MUNÉVAR
Nombre y firma del Supervisor

Fecha de suscripción del informe de supervisión: Santiago de Cali, 19/diciembre/2025